

# PLANT MAP



SAKAI HOLDINGS

TOTAL | 49.39MW

## 東海地方 (岐阜県)

### 岩村発電所

所在地 | 岐阜県恵那市  
定格出力 | 0.75MW  
年間想定発電量 | 約 971,995kWh  
※一般家庭 221 世帯分

## 東海地方 (三重県)

### 東員第一発電所

所在地 | 三重県員弁郡  
定格出力 | 1.19MW  
年間想定発電量 | 約 2,982,346kWh  
※一般家庭 678 世帯分

### 東員第二発電所

所在地 | 三重県員弁郡  
定格出力 | 1.72MW  
年間想定発電量 | 約 2,264,613kWh  
※一般家庭 515 世帯分

### 柘植発電所

所在地 | 三重県伊賀市  
定格出力 | 1.89MW  
年間想定発電量 | 約 2,526,952kWh  
※一般家庭 575 世帯分

### 伊賀猪田発電所

所在地 | 三重県伊賀市  
定格出力 | 1.50MW  
年間想定発電量 | 約 2,181,631kWh  
※一般家庭 496 世帯分

## 近畿地方

### 和歌山発電所

所在地 | 和歌山県和歌山市  
定格出力 | 23.94MW  
年間想定発電量 | 約 32,056,982kWh  
※一般家庭 7,291 世帯分

## 中国地方

### 東広島発電所

所在地 | 広島県東広島市  
定格出力 | 7.16MW  
年間想定発電量 | 約 8,760,307kWh  
※一般家庭 1,992 世帯分

## 九州地方

### 熊本八代発電所

所在地 | 熊本県八代市  
定格出力 | 0.99MW  
年間想定発電量 | 約 1,813,508kWh  
※一般家庭 412 世帯分

### 熊本八代第二発電所

所在地 | 熊本県八代市  
定格出力 | 1.00MW  
年間想定発電量 | 約 1,237,492kWh  
※一般家庭 281 世帯分

## 関東/東北地方

### 鹿山発電所

所在地 | 埼玉県熊谷市  
定格出力 | 1.95MW  
年間想定発電量 | 約 2,210,212kWh  
※一般家庭 504 世帯分

### 茨城牛久発電所

所在地 | 茨城県牛久市  
定格出力 | 1.20MW  
年間想定発電量 | 約 1,205,700kWh  
※一般家庭 404 世帯分

### 千葉君津発電所

所在地 | 千葉県君津市  
定格出力 | 1.00MW  
年間想定発電量 | 約 1,100,000kWh  
※一般家庭 330 世帯分

## 仙台青葉発電所

所在地 | 宮城県仙台市  
定格出力 | 1.50MW  
年間想定発電量 | 約 2,058,000kWh  
※一般家庭 474 世帯分

## 東海地方 (愛知県)

### 岡崎発電所

所在地 | 愛知県岡崎市  
定格出力 | 0.80MW  
年間想定発電量 | 約 1,295,000kWh  
※一般家庭 295 世帯分

### 新橋発電所

所在地 | 愛知県新橋市  
定格出力 | 1.00MW  
年間想定発電量 | 約 1,111,700kWh  
※一般家庭 281 世帯分



株式会社

サカイホールディングス

# 2024年9月期 第2四半期 決算説明資料

証券コード：9446  
2024年5月31日

# 2024年9月期第2四半期 連結決算の概要

# 連結決算のハイライト

- グループ全体の売上高は前年同期比+0.3%の7,639百万円、営業利益は前年同期比▲16.0%の513百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益は前年同期比▲19.5%の331百万円と、増収減益となりました。
- モバイル事業における積極的な営業活動が奏功したものの、保険代理店事業における稼働人員減少が影響を及ぼしています。

	単位：百万円	前年同期	前年同期比		
売上高	7,639	7,613	+26	+0.3%	
EBITDA *	1,027	1,125	▲97	▲8.7%	
営業利益	513	611	▲97	▲16.0%	
経常利益	481	558	▲76	▲13.7%	
親会社株主に帰属する 当期純利益	331	411	▲80	▲19.5%	

\* 営業利益+減価償却費+のれん償却額で算出、事業が生み出すキャッシュフロー。

# セグメント別業績

単位：百万円

再生可能エネルギー	売上高： 前年同期比：▲4.4%	999 ▲4.4%	営業利益： 前年同期比：▲7.9%	385 ▲7.9%	EBITDA： 前年同期比：▲4.2%	853 ▲4.2%
モバイル	売上高： 前年同期比：+3.3%	5,498 +3.3%	営業利益： 前年同期比：+35.0%	275 +35.0%	EBITDA： 前年同期比：+33.6%	290 +33.6%
保険代理店	売上高： 前年同期比：▲48.0%	279 ▲48.0%	営業利益： 前年同期：123百万円	▲15 123百万円	EBITDA： 前年同期：124百万円	▲14 124百万円
葬祭	売上高： 前年同期比：▲1.0%	550 ▲1.0%	営業利益： 前年同期比：▲0.5%	113 ▲0.5%	EBITDA： 前年同期比：+1.0%	133 +1.0%
不動産賃貸管理	売上高： 前年同期比：▲9.8%	31 ▲9.8%	営業利益： 前年同期比：▲26.9%	6 ▲26.9%	EBITDA： 前年同期比：▲6.2%	18 ▲6.2%
ビジネスソリューション	売上高： 前年同期比：+134.1%	280 +134.1%	営業利益： 前年同期比：▲44.8%	11 ▲44.8%	EBITDA： 前年同期比：▲44.8%	11 ▲44.8%

\*セグメント別の売上高はセグメント間取引消去前のものです。

\*セグメント別の営業利益、EBITDAは、各報告セグメントに配分していない全社費用は含まれていません。

# 連結の主なBS項目と健全性指標

## 主なBS項目

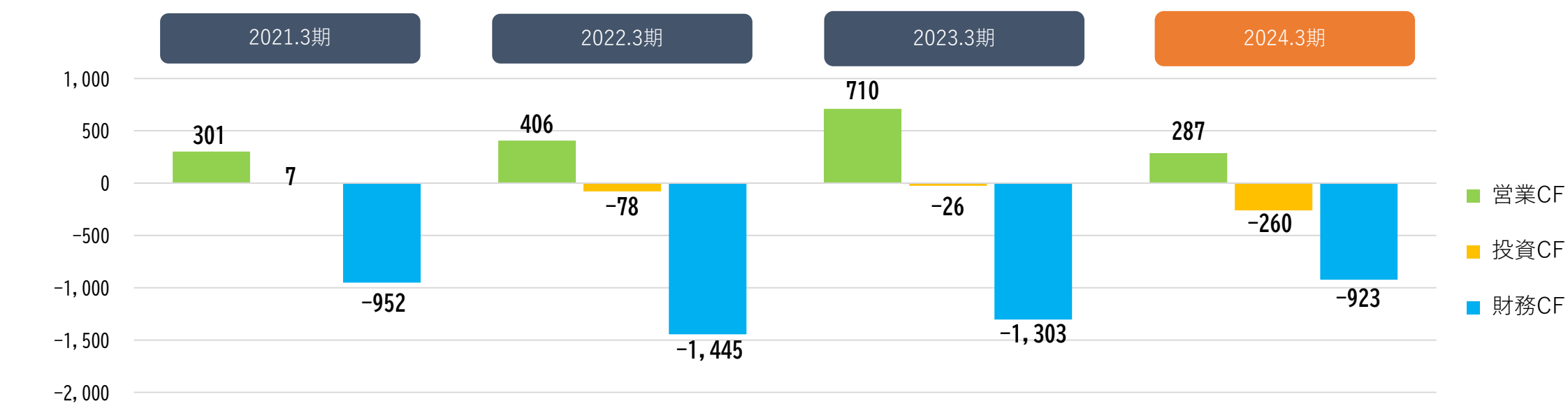
	単位：百万円	2023年9月末	主な増減要因
有形固定資産	13,424	13,522	－
資産合計	21,724	22,409	借入返済・設備投資・納税等による現預金の減少のため
純資産合計	4,486	4,274	四半期純利益計上のため
現預金	2,482	3,377	設備投資・納税・配当金支払等のため
有利子負債	14,485	15,253	借入返済のため

## 主な健全性指標

		2023年9月末	主な増減要因
自己資本比率	20.4%	18.9%	四半期純利益計上のため
Net有利子負債/EBITDA	5.8倍	5.0倍	EBITDA減少のため (※ 当第2四半期のEBITDAは年換算しています)
Net有利子負債/自己資本	2.7倍	2.8倍	自己資本の増加のため

# 連結キャッシュ・フロー計算書

	単位：百万円	前年同期	主な増減要因
営業活動によるCF	287	710	納税・役員退職慰労金支払のため
投資活動によるCF	▲260	▲26	有形固定資産取得のため
財務活動によるCF	▲923	▲1,303	借入返済額減少のため
現金及び現金同等物の増減額	▲895	▲619	設備投資・納税・配当金支払等のため



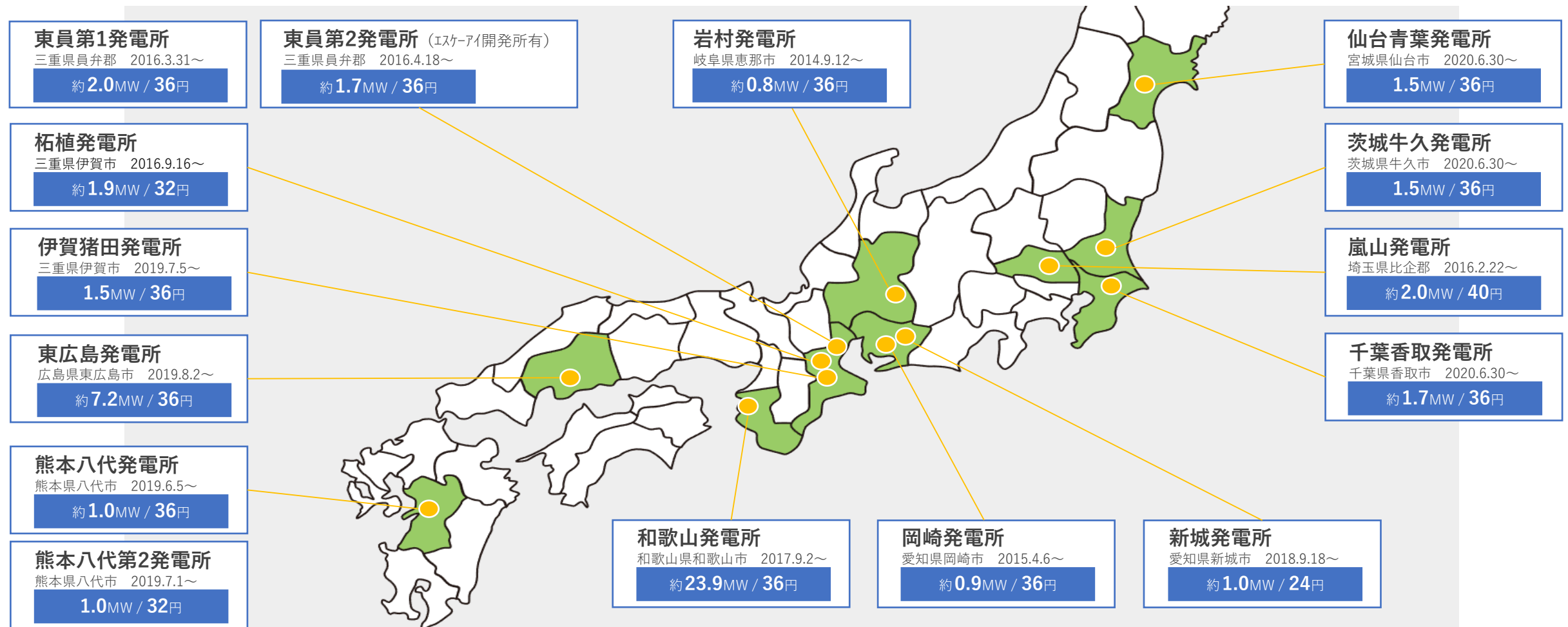
# 再生可能エネルギー事業 太陽光発電所 全15ヶ所 49.4MW

売上高

999百万円（前年同期比▲4.4%）一部地域の出力制御により売電量が減少

EBITDA

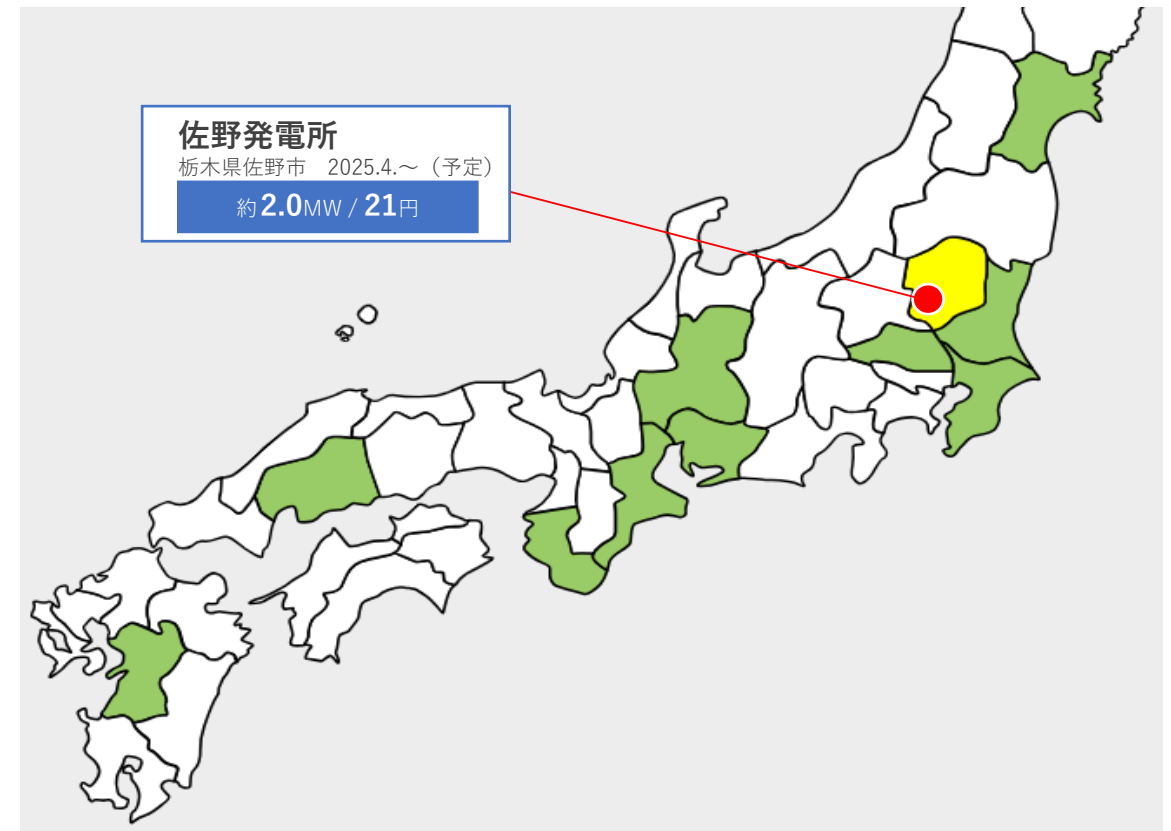
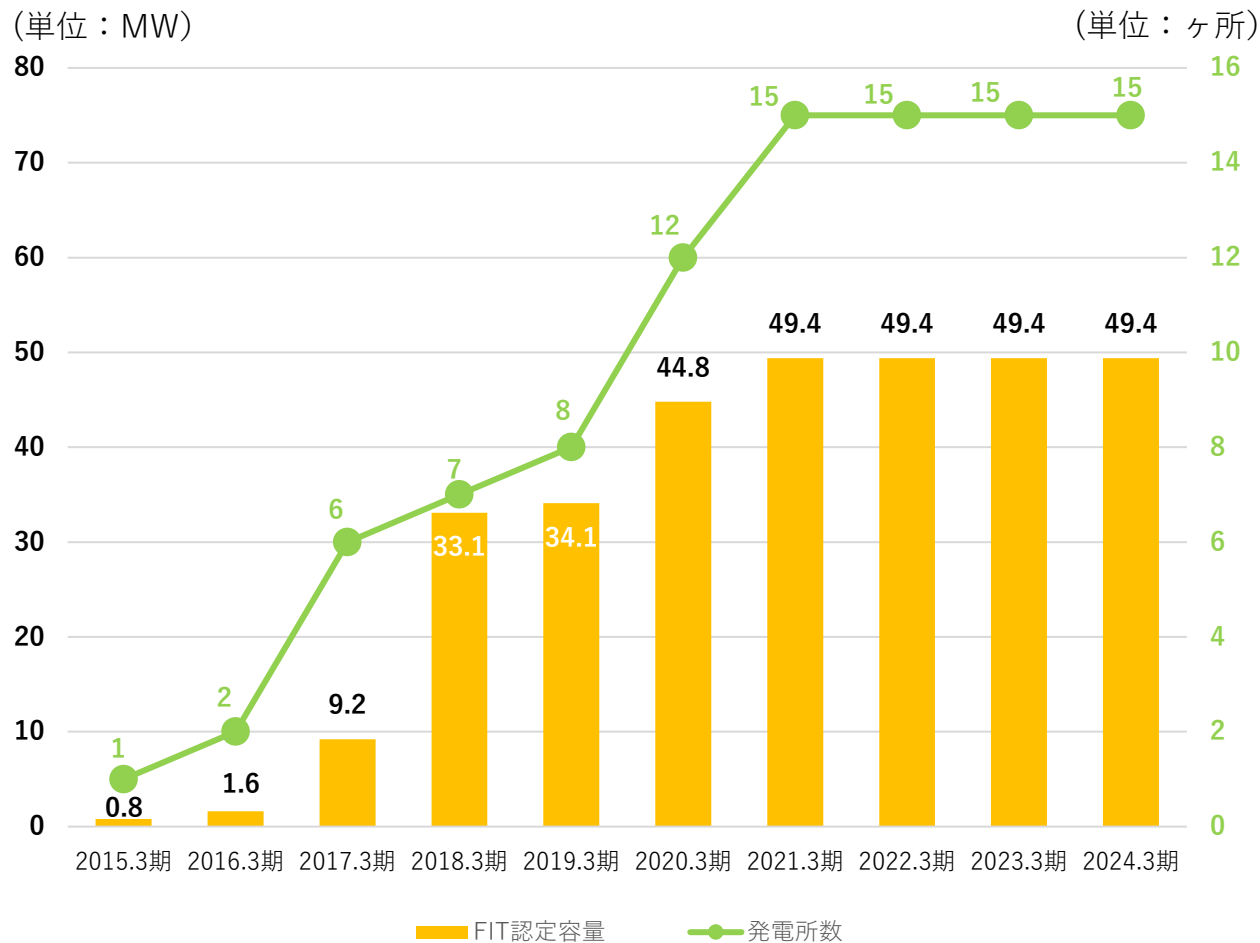
853百万円（前年同期比▲4.2%）売電量減少もFITによりキャッシュフローは安定



\* 届出發電量/FITのkWh単価

# 再生可能エネルギー事業 発電所数と発電容量推移

✓ 当社16ヶ所目となる太陽光発電所「エスケーアイ佐野発電所」を  
栃木県佐野市に開設（2025年4月予定）



※緑塗り地域は、当社太陽光発電所の稼働地域



# 再生可能エネルギー事業 安定稼働とリスク分散



## 全ての発電所が安定稼働を継続

当社が運営する太陽光発電所は、比較的日射量が多いとされる地域を中心に設置しており、発電量が安定しています。

また、O&M（運転管理・保守点検管理）は資格を有した自社エンジニアが行っており、きめ細かい管理が可能となっています。



## 分散型発電によるリスク分散

地震・台風などの自然災害は突如発生します。

その為、当社が運営する太陽光発電所は「10県15ヶ所」に分散させており、緊急事態が発生した時に、損害を最小限に抑え、事業の継続や復旧が図れるようにリスクヘッジがなされています。

# モバイル事業 店舗数の推移

売上高

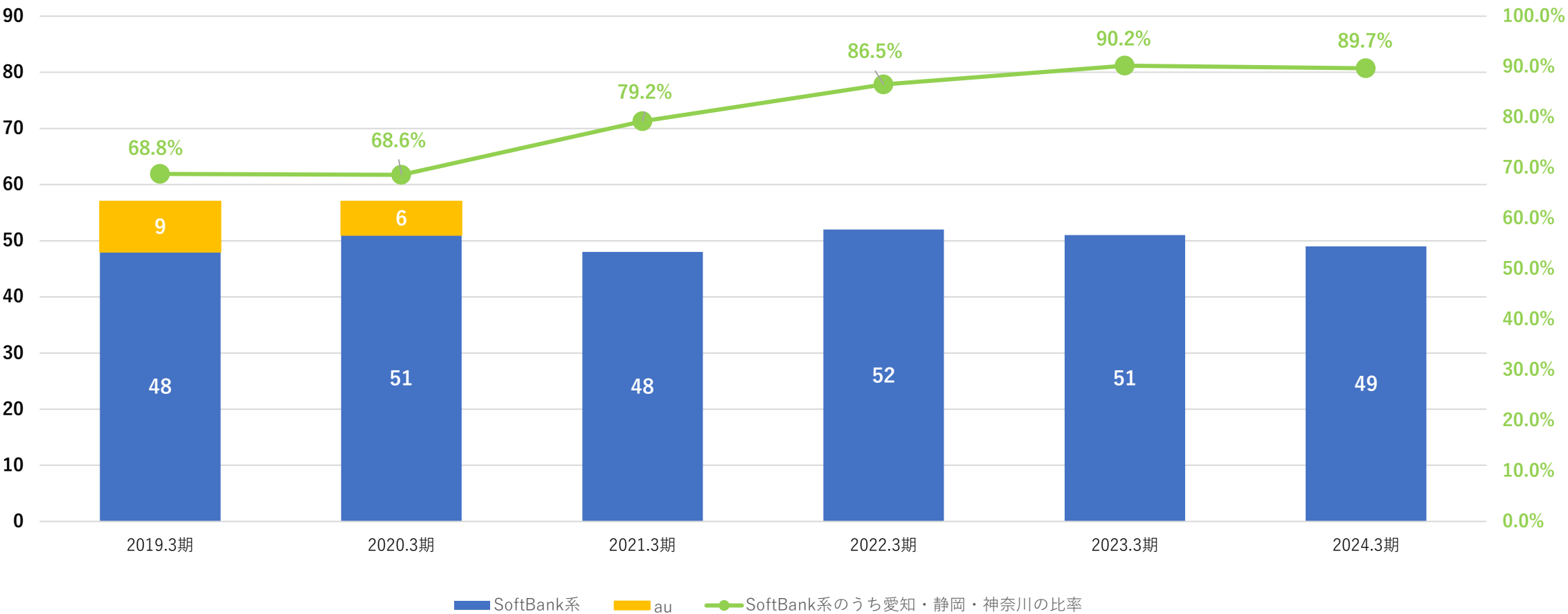
5,498百万円（前年同期比＋3.3％）商業施設等における積極的な営業活動により増加

EBITDA

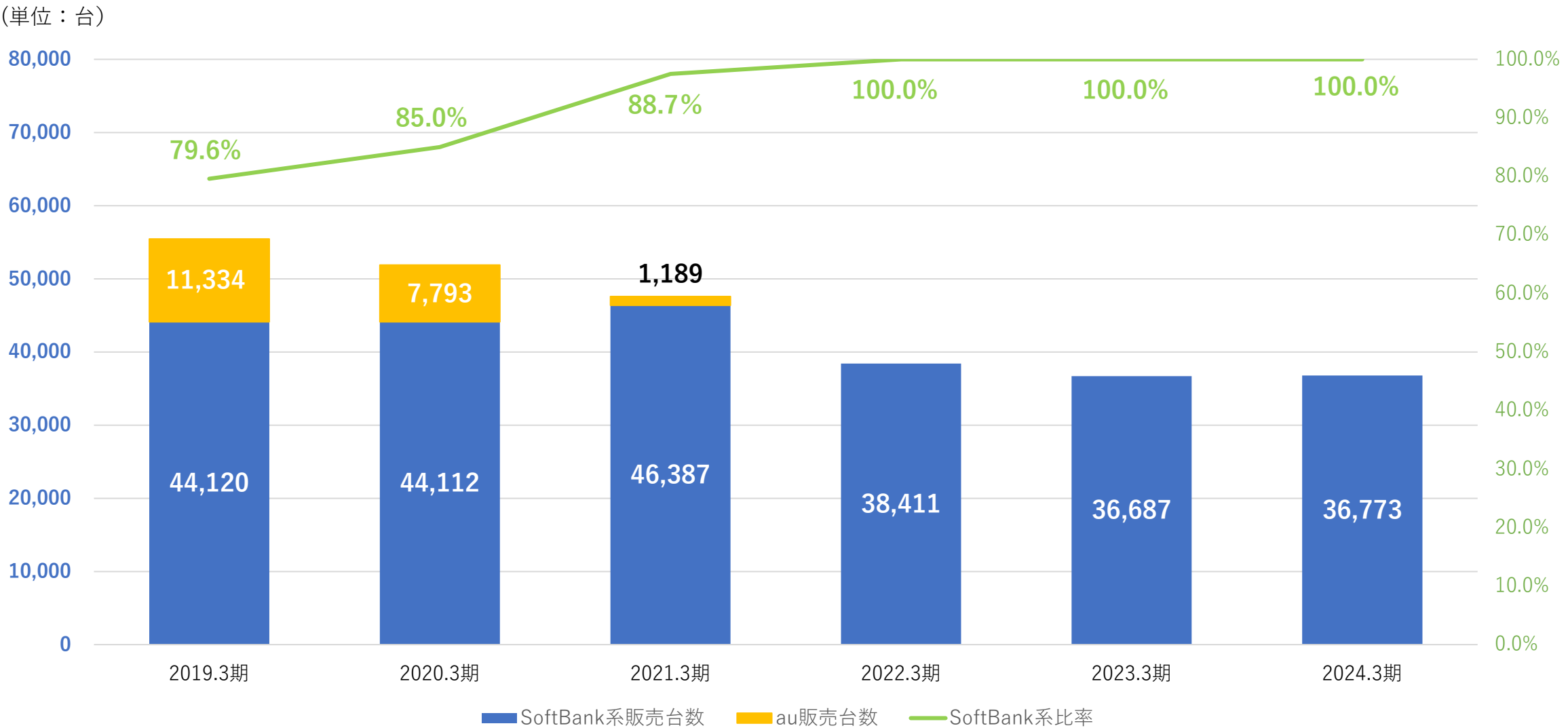
290百万円（前年同期比＋33.6％）店舗の運営効率の向上により増加

（単位：店舗）

（単位：ヵ所）



# モバイル事業 販売台数の推移



# モバイル事業 全国でもトップクラスの代理店の成長

半期毎に行われる「全国ソフトバンクオーナーミーティング」にて、  
**ソフトバンク代理店史上初となる3期連続総合第1位を獲得いたしました。**

※Aグループ（50店舗以上を運営しているグループ）  
期間：2023年4月～2023年9月

## 8部門総合（※1）

全国1位

・スマホMNP部門	（※2）	全国1位
・スマホ対外新規部門	（※3）	全国1位
・スマホ機種変更部門	（※4）	全国1位
・光／Air／電話部門	（※5）	全国1位
・グループ商材部門	（※6）	全国2位
・PayPayカード部門	（※7）	全国2位
・セクション部門	（※8）	全国4位
・店頭スマホサポート部門	（※9）	全国5位

- （※1） スマホ対外新規・スマホMNP・スマホ機種変更・固定回線・PayPayカード・セクション・店頭スマホサポート・グループ商材の8項目を偏差値で測定  
（※2） 新規契約をする際に、移転元の電話番号を引き継げる契約の販売部門  
（※3） ソフトバンク及びワイモバイルにおける携帯電話の新規契約の販売部門（ソフトバンク・ワイモバイル間の新規契約を除く）  
（※4） ソフトバンク及びワイモバイルにおける既存顧客 機種変更契約の販売部門  
（※5） ソフトバンク光やソフトバンクAir等、屋内でのみ使用できるインターネット及びでんわ回線の販売部門  
（※6） PayPayアプリの発行率 / YouTube Premium申込数 / LINE Music申込数の3商材を偏差値化した部門  
（※7） PayPayカードの申込部門  
（※8） ソフトバンクセクション（スマホアクセサリ）の販売部門  
（※9） 店頭スマホサポートの申込部門





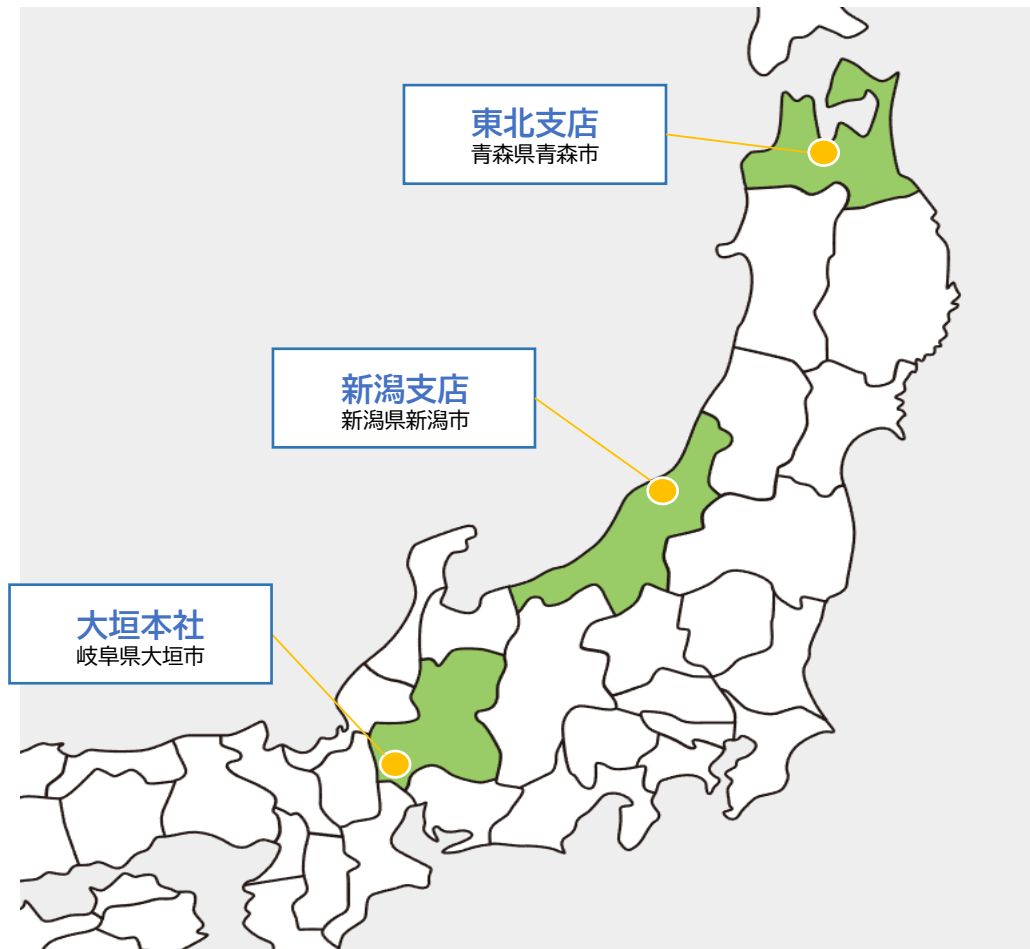
# 保険代理店事業 チャンネルと取扱保険会社

売上高

**279百万円**（前年同期比 ▲48.0%）稼働人員減少により減収

EBITDA

**▲14百万円**（前年同期は 124百万円）減収による影響



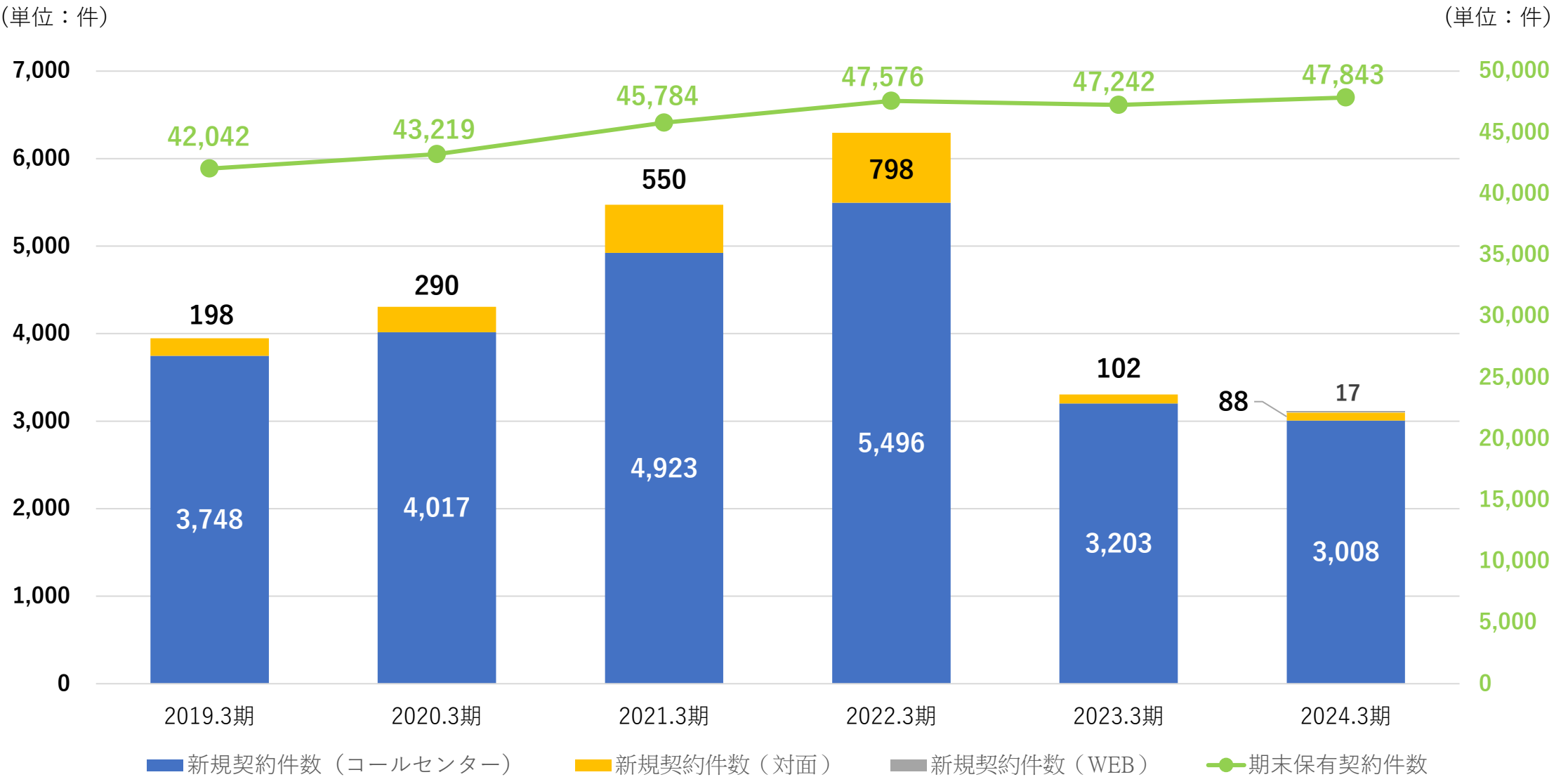
## 「お客様と共にお客様の明日を考える」

社会保障・企業保障など社会構造の変化により、対応する保険商品も多種多様になってきています。  
従来のセット型保険商品に加え、必要なものを必要なだけ合理的に備えたいというお客様ニーズの変化にもきめ細かい対応が求められており、それに応えるべく多くの保険会社と連携をしています。

また、3ヵ所のコールセンターを中心に、テレマーケティング・対面・オンライン等、お客さまニーズに合わせたチャネルを通じて保険のコンサル提案を展開。  
医療・介護等の第三分野を主力に、生命保険・損害保険を幅広く取り扱う事で、お客様の様々なご要望やライフプランに対応しています。



# 保険代理店事業 契約件数の推移



# 葬祭事業 愛知県7市町村 8会館

売上高

**550百万円**（前年同期比▲1.0%） 葬儀案件受注・葬儀施行単価の維持・向上に注力

EBITDA

**133百万円**（前年同期比+1.0%） 地域密着型で効率的な会館運営を実施



**ティア東海名和**  
東海市 2011.11～

大ホール100名収容  
小ホール35名収容



**ティア東海中央**  
東海市 2020.9～

家族葬ホール  
25名収容



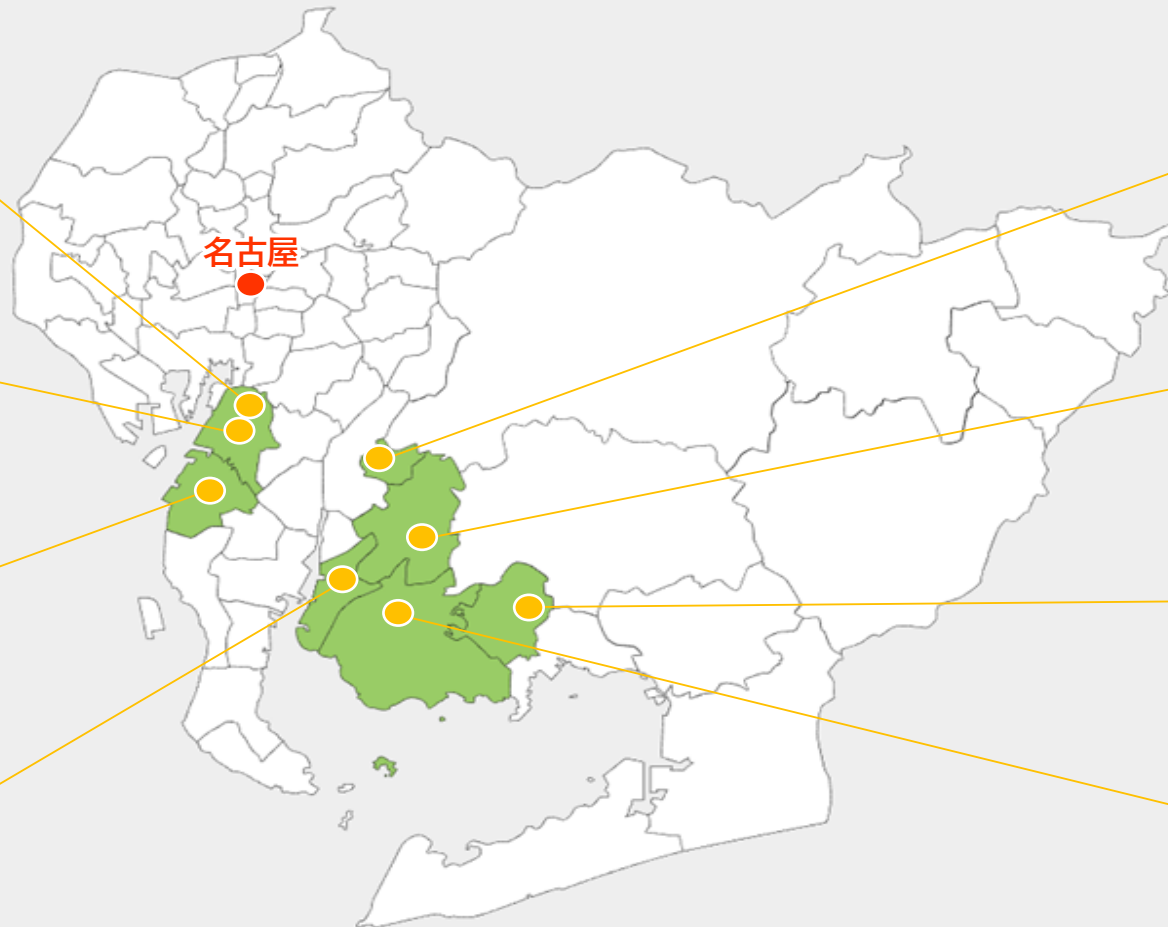
**ティア知多**  
知多市 2011.11～

大ホール100名収容  
小ホール30名収容



**ティア碧南**  
碧南市 2013.7～

大ホール110名収容  
小ホール40名収容



**ティア知立**  
知立市 2020.3～

大ホール200名収容  
小ホール100名収容



**ティア安城桜井**  
安城市 2019.12～

ホール60名収容



**ティア幸田**  
額田郡幸田町 2019.6～

ホール80名収容

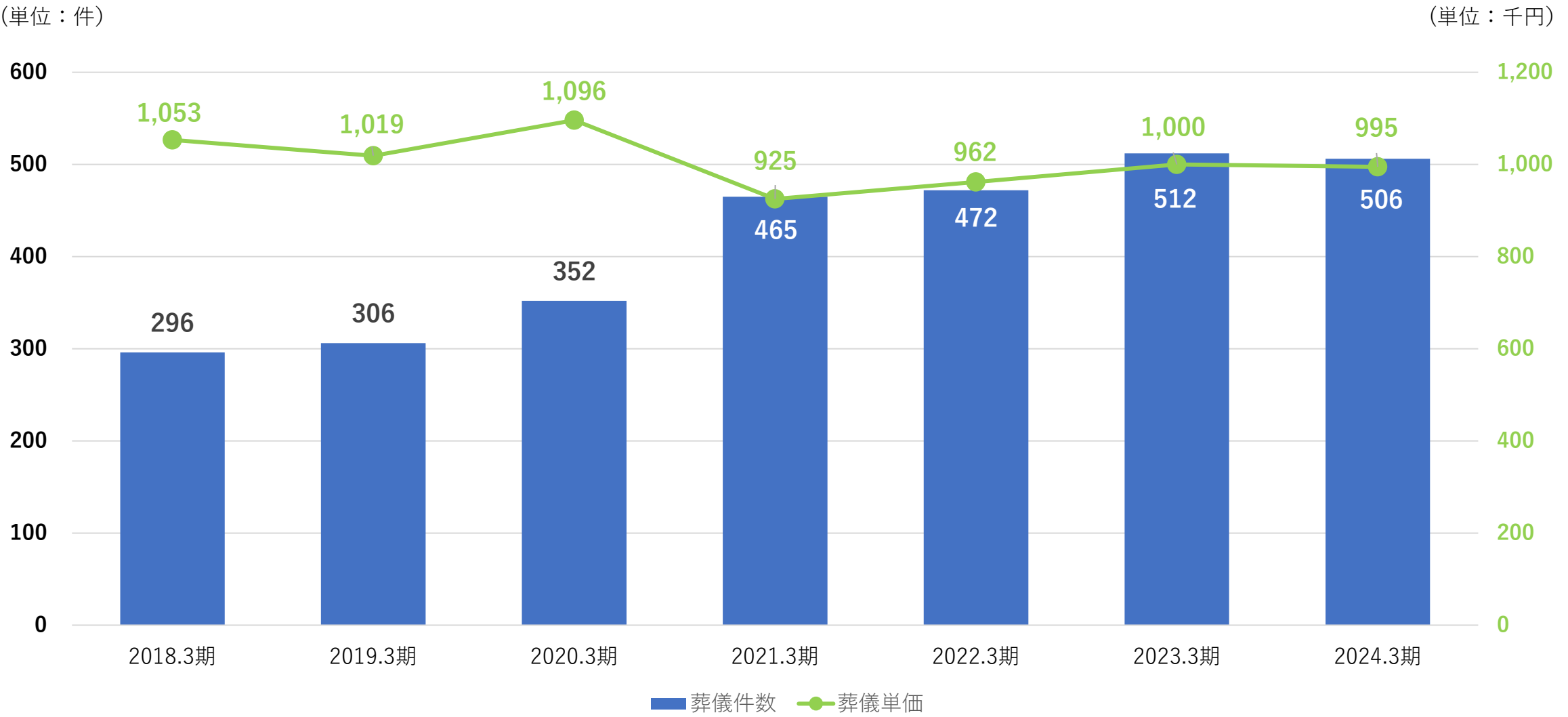


**ティア西尾**  
西尾市 2010.7～

大ホール100名収容  
小ホール30名収容



# 葬祭事業 葬儀件数・単価の推移





# 葬祭事業 「ティアの会」 会員の推移

## ティアの会とは

入会金1回のお支払いで、葬儀費用が割引になり、ホテルや温泉、グルメ、レジャーなど全国20,000か所以上の施設にて会員優待サービスを受けることができるカードです。

● 積立金 0 円

● 年会費 0 円

● ご家族、ご親族友人など、誰でも利用可能！

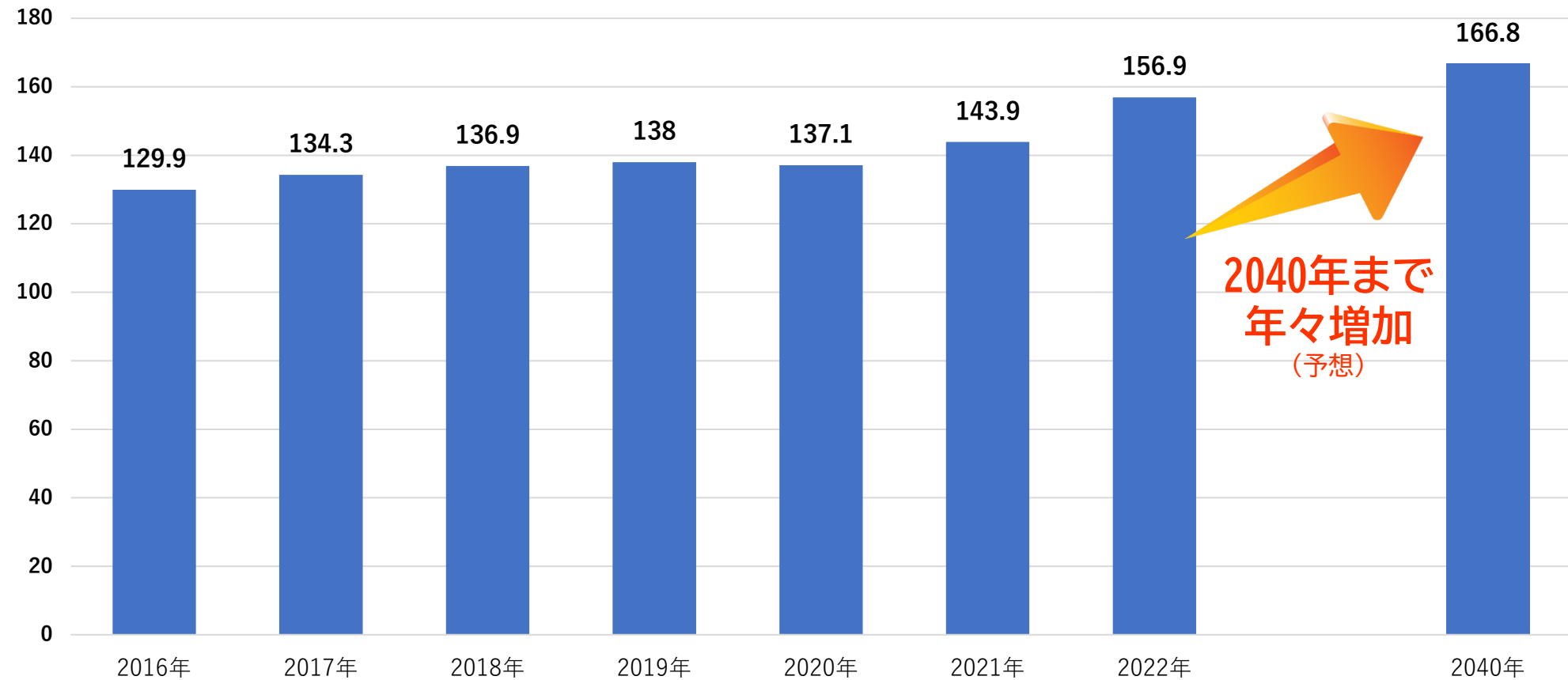
(単位：人)



(単位：人)

# 葬祭事業 国内死亡者数の推移

(単位：万人)



\* 資料) 厚生労働省「人口動態統計(令和4年)」、国立社会保障・人口問題研究所「日本の将来推計人口(令和5年推計)」の出生中位・死亡中位推計

# カーボンニュートラル実現に向けた取り組み

## 環境保護

太陽光発電により、CO2排出量を削減し、環境への負荷を低減

## 自社所有物件である5会館に設置

- ・ ティア西尾
- ・ ティア知多
- ・ ティア碧南
- ・ ティア東海名和
- ・ ティア知立

## エネルギーコストの削減

原則24時間稼働している葬儀会館において、自社の電力需要を太陽光による自家発電で賄う事で電力コストを削減



# ビジネスソリューション事業 SKIモバイルサポート開始

売上高

**280百万円**（前年同期比+134.1%）積極的な営業戦力の増員と営業活動により増収

EBITDA

**11百万円**（前年同期比▲44.8%）営業戦力の増強による人件費の増加



## 自社サービス【SKIモバイルサポート】開始

端末購入から操作方法等、携帯電話に関するお客様の悩みを解決するために自社サービスとして、SKIモバイルサポート（月額990円）を開始いたしました。

## 導入から配送、管理サポートも充実

法人担当者がデバイスの選定・調達を行い、設定や導入後の運用をサポートします。







導入の際は、iOSアップデート・初期不良の確認・一括設定を行い、納品し、Apple ID・Googleアカウントの各種ID設定、法人コンシェルサイト等のご不明点はお電話や専用のマニュアルでサポートします。

デバイスに関わる法人のお客様の業務効率化、コスト削減に関するコンサルティングサポートを行います。

# 2024年9月期 連結決算の概要

# 連結業績予想







単位：百万円

	2024年9月期（予想）	2023年9月期（実績）		前年同期比	
売上高	14,368	14,848	▲480	▲3.2%	
EBITDA *	2,084	2,370	▲285	▲12.1%	
EBITDAマージン	14.5%	16.0%	▲1.5%	—	
営業利益	1,051	1,343	▲292	▲21.8%	
経常利益	931	1,234	▲302	▲24.5%	
親会社株主に帰属する 当期純利益	611	815	▲203	▲25.0%	

\* 営業利益+減価償却費+のれん償却額で算出、事業が生み出すキャッシュフロー。

# セグメント別売上高

単位：百万円

	2024年9月期（予想）	2023年9月期（実績）		前年同期比	
再生可能エネルギー	2,434	2,453	▲19	▲0.8%	
モバイル	9,699	10,095	▲395	▲3.9%	
保険代理店	604	891	▲286	▲32.2%	
葬祭	1,136	1,038	+98	+9.5%	
不動産賃貸管理	70	70	▲ 0	▲0.7%	
ビジネスソリューション	424	303	+120	+39.7%	

\*セグメント別の売上高はセグメント間取引消去前のものです。



# セグメント別EBITDA

単位：百万円







	2024年9月期（予想）	2023年9月期（実績）		前年同期比	
再生可能エネルギー	2,071	2,155	▲83	▲3.9%	↘
モバイル	281	382	▲100	▲26.4%	↘
保険代理店	16	98	▲81	▲82.8%	↘
葬祭	228	227	+0	+0.3%	↗
不動産賃貸管理	44	42	+1	+3.9%	↗
ビジネスソリューション	12	22	▲10	▲46.0%	↘

\*セグメント別のEBITDA、営業利益はセグメント間取引消去前のもので配賦不能費用は含まれていません。



# セグメント別営業利益

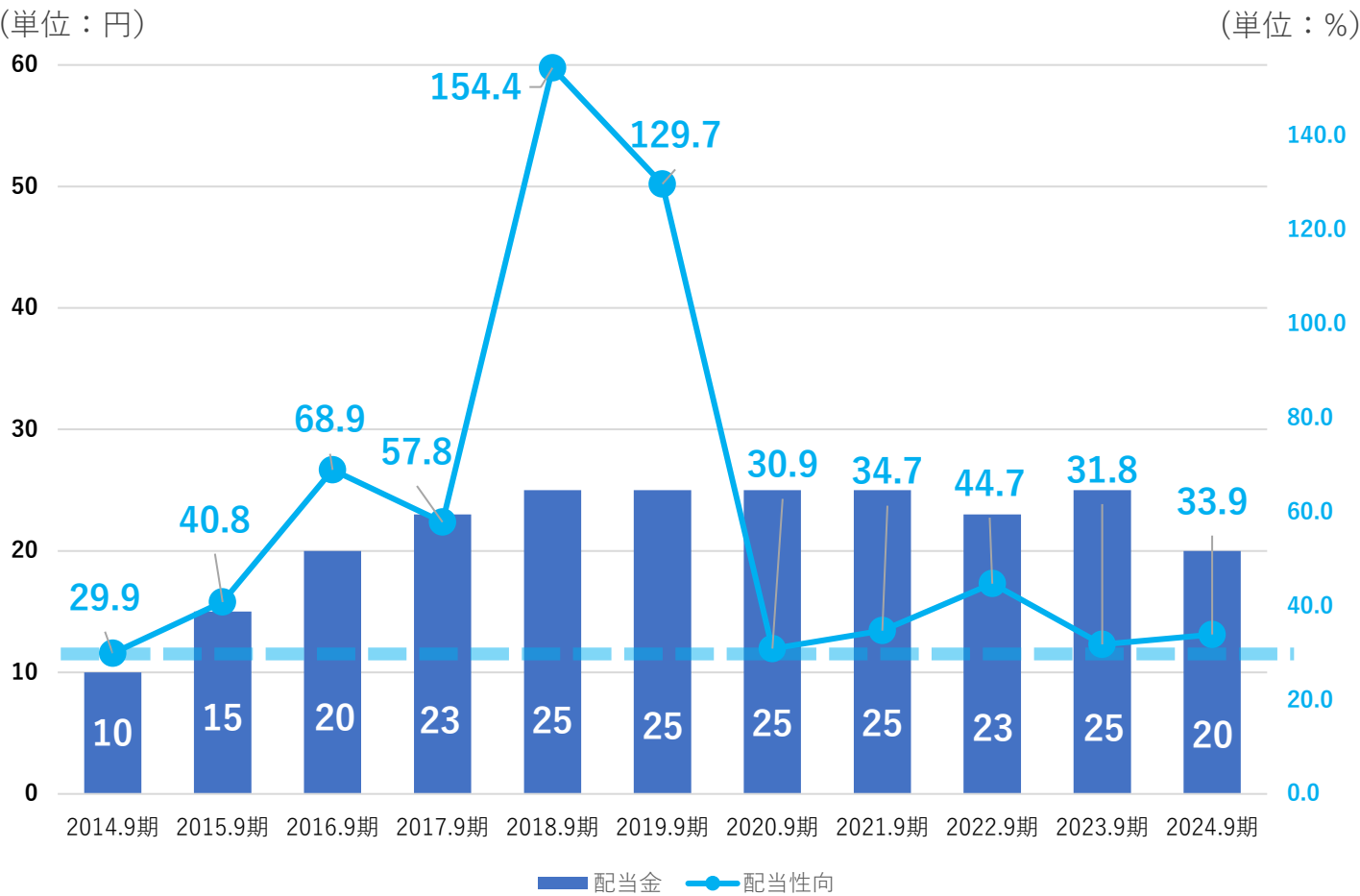
単位：百万円

	2024年9月期（予想）	2023年9月期（実績）		前年同期比	
再生可能エネルギー	1,178	1,214	▲36	▲3.0%	
モバイル	249	355	▲105	▲29.6%	
保険代理店	15	96	▲81	▲84.0%	
葬祭	190	191	▲0	▲0.5%	
不動産賃貸管理	18	20	▲2	▲12.1%	
ビジネスソリューション	12	22	▲10	▲46.2%	

\*セグメント別のEBITDA、営業利益はセグメント間取引消去前のもので配賦不能費用は含まれていません。

# 1株あたり配当金・配当性向の推移

配当性向30%以上を継続  
2024年9月期の配当金は、第2四半期・期末でそれぞれ10円、年間20円を予想



主な指標	株価収益率(PER) ※1	8.5倍
	株価純資産倍率(PBR) ※1,2	1.2倍
	配当利回り ※1, 4	4.0%
	自己資本利益率(ROE) ※ 3	14.1%

※1 株価は2024/5/14終値504円、収益は2024/9期業績予想の一株あたり当期純利益59.03円(2024/5/15公表)  
※2 純資産は2023/9月末の一株あたり純資産407.88円  
※3 2024/9期業績予想の親会社株主に帰属する純利益÷自己資本、期首・第2四半期末平均  
※4 2024/9期年間配当(予想)20円

# 再生可能エネルギーを中心に5つの事業セグメントを展開 サカイホールディングスグループ

## 株式会社サカイホールディングス エスケーアイ開発株式会社

地球環境に負荷の少ない自然エネルギーを利用した発電事業。全国15ヶ所・設備容量49.4MWの太陽光発電所を所有・運営しています



## 株式会社セントラルパートナーズ

テレマーケティングを中心に、医療保険等のコンサル提案を展開。多様化するニーズに合わせ、様々な保険会社と提携しています。



## 株式会社エスケーアイ

東海・関東エリアでのソフトバンク系ショップ運営事業やビジネスソリューション事業を展開しております。



## エスケーアイ開発株式会社

大型立体駐車場の所有・運営のほか、グループ企業の店舗設計等を手掛けています。



## エスケーアイマネジメント株式会社

愛知県下で葬儀会館「ティア」を運営。様々なニーズに応えるべく、地域密着型のきめ細かなサービスを提供しています。



# COMPANY PROFILE

社名	株式会社サカイホールディングス
所在地	〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田五丁目21番20号 TEL：052-262-4499
グループ会社	株式会社エスケーアイ 株式会社セントラルパートナーズ エスケーアイマネジメント株式会社 エスケーアイ開発株式会社
設立	1991年3月19日
資本金	7億4,741万円
従業員数 (連結)	525名 ※2024.3.31現在
業務内容	再生可能エネルギー事業  グループ企業の経営管理
決算	9月
役員	代表取締役社長 朝田 康二郎 取締役 宮田 圭一郎 社外取締役 片山 義浩 社外取締役 鮑 俊 常勤監査役 内田 守彦 社外監査役 後藤 康史 社外監査役 伊東 祐介 ※2024.3.31現在



## シンボルマーク

グループを象徴するシンボルマークは、「地球」「太陽」「グループ名の頭文字S」をモチーフとしており、自然と共生していく様子を表現しています。



ブルー  
DIC224



オレンジ  
DIC2520

## グループカラー

グループカラーはブルーとオレンジを使用しています。ブルーは「地球」「水」「信頼」、オレンジは「太陽」「暖かさ」「親しみやすさ」を象徴しています。

### 大株主 (上位10名)

株式会社サンワ
酒井俊光
光通信株式会社
V Tホールディングス株式会社
株式会社UHPartners2
ソフトバンク株式会社
アイデン株式会社
株式会社エスアイエル
株式会社サカイ
サカイホールディングス従業員持株会
※2024.3.31現在

### 取引銀行

りそな銀行
三井住友銀行
みずほ銀行
十六銀行
愛知銀行
横浜銀行
大垣共立銀行
名古屋銀行
山口銀行
中京銀行
三十三銀行
百五銀行
※2024.3.31現在

本資料中の将来に関する記述は、経済環境、市場動向などの変化により、大きく変動する可能性があります。

将来の業績その他の動向について保証するものではなく、また実際の結果と比べて違いが生じる可能性があることを予めご了承ください。



株式会社  
サカイホールディングス

**決算説明資料等に関するお問い合わせ先**

IR広報グループ

〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田五丁目21番20号

Email : [info-c@sakai-holdings.co.jp](mailto:info-c@sakai-holdings.co.jp)